

Naš znak: 236/07

Zagreb, 9. srpnja 2007.

ODVJETNIK
SOFIJA DRAŠNER
Stjepana Radića 24
43500 Daruvar

PREDMET: Ugovor o najmu stana za Miru Lefelman,
- očitovanje, daje se

Poštovani,

javljam Vam se u ime članice Sindikata državnih i lokalnih službenika i namještenika RH, gospođe Mire Lefelman iz Sirača, Stjepana Radića 84.

Gđa Lefelman je bila zaposlena u Ustanovi za rehabilitaciju hendikepiranih osoba profesionalnom rehabilitacijom i zapošljavanjem Suvenir Sirač, a nakon stečaja navedene ustanove radi u "Zaštitnoj radionici Suvenir Arbor Vitae" d.o.o., za proizvodnju proizvoda od drveta, trgovinu i usluge, kao osoba s invaliditetom, temeljem čega je i stekla status zaštićenog najmoprimca.

Imenovana nas je obavijestila da joj je Vaša stranka, gospodin Miroslav Lukač, ponudio sklapanje Ugovora o najmu stana na navedenoj adresi na određeno vrijeme i s najamninom u visini od 382,65 kn mjesečno.

Napominjemo da gospođa Lefelman, sukladno Ugovoru o najmu stana, broj: 2/99, ima status zaštićenog najmoprimca te joj se, neovisno o promjeni vlasnika zgrade u kojoj se stan nalazi, treba ponuditi Ugovor o najmu stana na neodređeno vrijeme i odrediti iznos zaštićene najamnine sukladno Uredbi o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine (NN 40/97).

Slijedom navedenog, predlažemo da gospođi Miri Lefelman ponudite novi ugovor o najmu stana, uzimajući u obzir naprijed navedene činjenice.

S poštovanjem,


PREDSJEDNIK
Ivica Ihas

U PRIVITKU:

Preslika Ugovora o najmu stana
sa zaštićenom najamninom, broj 2/99

O TOME OBAVIJEST:

1. Gđa Mira Lefelman, Sirač, Stjepana radića 84
2. Sindikalna povjerenica, gđa Vesna Cerovečki
3. Županijski sindikalni povjerenik, gosp. Stevo Hadžamija
4. Ministarstvo zdravstva i socijalne skrbi
Odjel za zaštitu socijalno osjetljivih skupina
Odsjek za zaštitu osoba s invaliditetom